



Comune RIVOLTA D'ADDA



Prot. N. **0003546** A 03/03/2016

Class. 10 - 10 - 0 fasc. 09 52

Rivolta d'Adda, 3 febbraio 2016

**Al Sindaco del Comune di
RIVOLTA D'ADDA**

**OGGETTO: OSSERVAZIONE VARIANTE P.G.T. ADOTTATA CON DELIBERA DI
CONSIGLIO COMUNALE N. 64 DEL 17 DICEMBRE 2015 - ALLEGATO A- AMBITO DI
TRASFORMAZIONE SU VIA CASIRATE**

Il Sottoscritto MELINI GIACOMO, Consigliere Comunale di RIVOLTA DELLE IDEE presenta la seguente OSSERVAZIONE alla variante P.G.T. di cui all'oggetto.

VISTI:

- Il D.P.R. 380/2001, Testo Unico per l'Edilizia;
- La Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, per il governo del territorio;
- La Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31, Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato;
- Gli atti relativi alla VARIANTE GENERALE al Piano di Governo del Territorio del Comune di Rivolta d'Adda, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°64 del 17 dicembre 2015, divenuta esecutiva in data 31 dicembre 2015, i cui atti sono stati depositati presso la segreteria in data 4 gennaio 2016;

OSSERVA

Che il regolamento d'igiene prevede che la superficie drenante per la destinazione produttiva deve essere almeno il 15% della superficie dell'insediamento.

Non si comprende come si possa raggiungere il suddetto obiettivo se nei parametri urbanistici del DDP, per la zona in oggetto, viene indicato che la superficie drenante deve essere il 30% della superficie scoperta del lotto e questa è già il 25% della superficie fondiaria (infatti il rapporto di copertura ammissibile è il 75%, quindi la superficie scoperta, per differenza è il 25%). Seguendo i parametri imposti dal DDP, la superficie drenante sarebbe del 7,5%, non del 15%.

Distinti saluti.

RBT

Giacomo Melini - Consigliere Comunale di RIVOLTA DELLE IDEE

BLOG rivoltadelleidee.wordpress.com
e-mail rivoltadelleidee@gmail.com