



25

Rivolta d'Adda, 3 febbraio 2016

**Al Sindaco del Comune di
RIVOLTA D'ADDA**

OGGETTO: OSSERVAZIONE VARIANTE P.G.T. ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 64 DEL 17 DICEMBRE 2015 – MODIFICA INDICI ART. 72 NTA

Il Sottoscritto MELINI GIACOMO, Consigliere Comunale di RIVOLTA DELLE IDEE presenta la seguente OSSERVAZIONE alla variante P.G.T. di cui all'oggetto.

VISTI:

- Il D.P.R. 380/2001, Testo Unico per l'Edilizia;
- La Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, per il governo del territorio;
- La Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31, Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato;
- Gli atti relativi alla VARIANTE GENERALE al Piano di Governo del Territorio del Comune di Rivolta d'Adda, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°64 del 17 dicembre 2015, divenuta esecutiva in data 31 dicembre 2015, i cui atti sono stati depositati presso la segreteria in data 4 gennaio 2016;

OSSERVA

che negli ambiti artigianali industriali, di cui all'art. 72 delle NTA, viene previsto un rapporto di copertura del 50%. Si propone di aumentare tale valore a 75%, questo per consentire un'eventuale espansione degli insediamenti già presenti sul territorio ed evitare, quindi, un eventuale consumo di suolo agricolo nello stato di fatto per possibili rilocalizzazioni di attività già correttamente integrate nel territorio. Tale suggerimento, in sintonia con la legge regionale n. 31 del 28 novembre 2014 per la riduzione del consumo di suolo, consentirebbe inoltre di allineare il rapporto di copertura degli ambiti industriali esistenti con quello previsto per l'ambito di espansione AT 1, che già prevede un Rc pari al 75%.

Distinti saluti.

FNC

Giacomo Melini - Consigliere Comunale di RIVOLTA DELLE IDEE