



## **PARERE MOTIVATO FINALE**

### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**

### **DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)**

\* \* \*

L'autorità competente per la V.A.S., di intesa con l'autorità procedente,

Richiamata la legge regionale 11 marzo 2005, n.12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione D.G.C. n. 6420 del 27/12/2007 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la Valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione ambientale integrata (IPPC), le modifiche apportate dal D.lgs. n.4/2008 e le successive modifiche ed integrazioni;

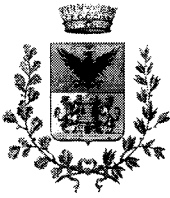
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.69 del 06/06/2015 di nomina dell'Autorità competente per la V.A.S. nella figura del Responsabile Area Tecnica Servizio Edilizia Privata e Urbanistica;

Considerato che l'autorità competente esprime il parere motivato sulla proposta di piano o programma e sul rapporto ambientale, nonché sull'adeguatezza del piano di monitoraggio, in collaborazione con l'autorità procedente;

Preso atto che:

a) il Comune di Rivolta d'Adda ha reso noto l'avvio del procedimento per la redazione della

variante generale degli atti del P.G.T. con D.G.C. n.93 del 6/9/2014 e l'avvio del procedimento della valutazione ambientale strategica della variante generale al Piano di Governo del Territorio con D.G.C. n.69 del 06/06/2015;



- b) con Determinazione n.14 del 15/01/2015 è stato affidato l'incarico professionale all'Arch. Pier Ernesto Riboli con studio a Crema (CR) in Via Piacenza n.12 per la redazione della variante generale al PGT;
- c) con Determinazione n.241 del 08/06/2015 è stato affidato l'incarico professionale al Dott. Gianluca Vicini per la redazione della V.A.S. e V.I.C. nell'ambito della variante generale al PGT;
- d) con Determinazione n.242 del 08/06/2015 è stato affidato l'incarico professionale al Dott. Geol. Alberto Soregaroli con studio a Cremona in Via C. Speciano n.5 per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica della variante generale al PGT;
- e) con Deliberazione di G.C. n.70 del 06/06/2015 sono stati dettati gli atti di indirizzo della variante generale al P.G.T., enunciando gli obiettivi principali della pubblica Amministrazione, eventualmente integrati dalla valutazione del tecnico estensore della variante al PGT;
- f) con D.G.C. n.69 del 06/06/2015 sono stati individuati i soggetti come riportato di seguito:
- "Autorità Proponente e Procedente": il Sindaco del Comune di Rivolta d'Adda
  - "Autorità Competente per la V.A.S.": il Responsabile dell'Area Urbanistica e Edilizia Privata
- e sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, data la molteplicità delle tematiche significative comunque interessate dagli effetti delle scelte di piano, è supportata da un tavolo di confronto da coinvolgere nello svolgimento delle funzioni dell'Autorità competente, invitati a presenziare alla conferenza dei servizi indette per la V.A.S. così costituito:
- Soggetti competenti in materia Ambientale:
    - ARPA;
    - A.S.L. DI CREMONA – DISTRETTO DI CREMA;
    - DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA attraverso la competente SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA;
    - SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA;
    - Parco Adda Sud;
    - Parco Adda Nord;
    - Autorità d'Ambito Cremonese;
  - Enti Istituzionali territorialmente interessati:
    - Regione Lombardia;
    - Amministrazione Provinciale di Cremona;
    - Amministrazione Provinciale di Milano;
    - Amministrazione Provinciale di Bergamo;
    - Comune di Truccazzano;
    - Comune di Cassano d'Adda;
    - Comune di Casirate d'Adda;
    - Comune di Arzago d'Adda;
    - Comune di Merlino;
    - Comune di Comazzo;



- Comune di Agnadello
- Comune di Pandino;

Sono inoltre stati invitati a partecipare i seguenti settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

- Libera Associazione Agricoltori;
- Federazione Provinciale Coltivatori Diretti di Cremona;
- Confederazione Italiana Agricoltori, sede di Cremona;
- Consorzi e Uffici di gestione delle rogge e dei cavi irrigui presenti sul territorio comunale:
- Consorzio di Roggia Rivoltana;
- Consorzio di Miglioramento Fondiario di II° Grado "Adda Serio";
- Consorzio di Roggia Landriana;
- Consorzio Irrigazione Roggia dei Preti;
- Consorzio Roggia Pandina;
- Utenza di Roggia Merlò Giovane;
- Linea Distribuzione S.r.l., gestore del servizio di distribuzione del gas metano;
- Padania Acque Gestioni Spa., gestore del servizio di distribuzione dell'acqua potabile;
- Enel S.p.a., gestore del servizio di distribuzione dell'energia elettrica;
- Telecom Italia S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
- Terzi Ambiente Srl, gestore del servizio di raccolta dei rifiuti;
- A.ATO Provincia di Cremona;

e con medesima delibera sono inoltre state stabilite:

- l'Autorità competente in materia di SIC e ZPS
- le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione ed i settori del pubblico interessati all'iter decisionale (vedi elenco seguente);
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

g) in data 22/06/2015 è stata effettuata la prima seduta della conferenza di valutazione con l'effettuazione dello "scoping";

h) alla data del 02/10/2015 sono pervenute le seguenti osservazioni:

- ARPA Lombardia Dipartimento di Cremona prot. 11701 del 08.09.2015;
- Provincia di Cremona Settore Pianificazione Territoriale prot. 12704 del 28.09.2015;

i) a seguito della presentazione dello "Studio di Incidenza su rete Natura 2000" e della trasmissione all'Ente gestore (Parco Adda Sud) dei siti Natura 2000 limitrofi al Comune di Rivolta d'Adda (SIC IT2090002 - Boschi e Lanca di Comazzo; SIC IT2090006 - Spiagge fluviali di Boffalora) è stata acquisita dall'Autorità competente in materia, Provincia di Cremona settore Pianificazione Territoriale, con Decreto n°133 del 19/08/2015 Valutazione di Incidenza positiva, ovvero assenza di possibilità di arrecare incidenze negative significative sull'integrità dei siti Natura 2000 considerati" con la prescrizione di accogliere le conclusioni dello studio di incidenza;



j) in data 02/10/2015 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione finale ed in tale sede le osservazioni formulate in sede di conferenza di VAS sono state analizzate e discusse durante i lavori della stessa Conferenza di Valutazione.

k) sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- convocazione alla prima conferenza di valutazione di Enti e portatori di interesse;
- la messa a disposizione sul sito web del Comune di Rivolta d'Adda di tutta la documentazione necessaria al fine dell'espletamento della procedura di VAS;
- convocazione della seconda seduta conclusiva della conferenza di valutazione di Enti e portatori di interesse;

in particolare la partecipazione e l'informazione al pubblico, sono state assicurate mediante la pubblicazione sia degli avvisi di avvio del procedimento di VAS (con indicazione del web consultabile per attingere alla documentazione nonché i recapiti dell'Ufficio tecnico di riferimento) e degli atti ritenuti congrui per la individuazione della variante al Piano di Governo del Territorio all'Albo Pretorio su sito web comunale e con affissione alla bacheca comunale, su un quotidiano a diffusione locale, sul BURL, sul sito SIVAS della Regione Lombardia; in particolare è stata redatto il documento di Scoping (contenente lo schema del percorso metodologico procedurale definito, la proposta di definizione degli ambiti di influenza del Documento di Piano e della portata delle informazioni da includere nel rapporto ambientale), il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, al fine di permettere a chiunque avente interesse di avanzare osservazioni e proposte in merito; su tali siti e presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente sono stati inoltre messi a disposizione i verbali della conferenza di valutazione e tutti i materiali utilizzati nella conferenza stessa.

Da parte degli Enti convocati alla prima conferenza di VAS sono pervenuti pareri scritti che sono stati debitamente pubblicati sul sito SIVAS regionale ed esposti nella 2<sup>a</sup> conferenza dei Servizi;

- l) nel periodo di consultazione per la redazione della proposta di variante alle Norme Tecniche di Attuazione è stata effettuata un'assemblea pubblica per la presentazione della proposta di variante;
- m) nel periodo di pubblicazione del Rapporto ambientale e degli atti non sono state formulate istanze dai cittadini;
- n) con assemblea pubblica indetta per il giorno 27/11/2015 la variante generale al pGT è stata presentata alla cittadinanza ed ai portatori di interessi diffusi;
- o) con DCC. N.64 del 17/12/2015 son stati adottati gli atti della variante generale al PGT e dell'avvenuto deposito degli atti sono state date le debite forme di informazione e pubblicità;
- p) sono state depositate osservazioni agli atti della variante depositati che son state puntualmente esaminati;

Rilevato che, in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente, la Proposta di Documento di Piano e la Variante generale al P.G.T. risultano essere coerenti con obiettivi strategici individuati nel PGT vigente, di cui peraltro il documento di piano recepisce i medesimi ambiti di trasformazione;



Valutati i potenziali effetti sull'ambiente conseguenti all'attuazione delle scelte strategiche del Documento di Piano che risultano compatibili, come indicato dai verbali e dalle conclusioni dei verbali della Conferenza di valutazione ambientale;

Valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che sono state valutate attentamente dalla conferenza e, nel complesso, confermano un giudizio di compatibilità, come indicato dai verbali e dalle conclusioni dei verbali della Conferenza di valutazione ambientale;

Visti i verbali delle Conferenze di valutazione e l'avvenuto recepimento delle prescrizioni ed osservazioni ivi presentati in seguito alla chiusura della seconda e conclusiva conferenza dei servizi,

- Stralcio dalle tavole del Piano delle Regole degli Ambiti di Trasformazione confermati nella dimensione e normativa rispetto al vigente PGT ma di fatto non attuati (nessun piano attuativo approvato) e conferma degli stessi nel Documento di Piano;
- Adeguamento della normativa per interventi per il Parco della Preistoria in recepimento delle previsioni di intervento introdotte dalla recente variante al P.T.C. del Parco Adda Sud;
- definizione dell'ambito di Parco Urbano in modo coerente nelle tavole del D.d.P. e P.d.R.;
- Individuazione e censimento storico ed architettonico delle cascine, o loro parti di interesse storico, e classificazione delle possibilità di riutilizzo a fini residenziali, anche non agricoli, senza incrementi volumetrici.
- Modifiche varie delle normative (Piano delle Regole) anche con valutazione della componente commerciale.

Nonché recepimento dei pareri:

- ARPA Lombardia Dipartimento di Cremona prot. 11701 del 08.09.2015;
- Provincia di Cremona Settore Pianificazione Territoriale prot. 12704 del 28.09.2015;

nonché il recepimento delle prescrizioni ed osservazioni negli elaborati della variante parziale al PGT che è stata adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.64 del 17/12/2015, ove le osservazioni pervenute successivamente alla Conferenza di valutazione finale da parte degli enti sono state puntualmente esaminate e recepite e le prescrizioni puntualmente esaminate e recepite nella proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate per la definitiva approvazione della variante generale al PGT depositato con prot. 5483 del 08/04/2016, cui si rimanda;

Preso atto che in sede di approvazione definitiva della variante generale al PGT, cui sono state presentate osservazioni e prescrizioni, il Consiglio Comunale si esprimerà definitivamente in merito apportando modifiche conseguenti all'eventuale accoglimento di osservazioni, approvando inoltre la dichiarazione di sintesi finale,

Dato atto che la Provincia di Cremona si è pronunciata con parere di compatibilità con prescrizioni per lo più recepite negli atti proposti in approvazione definitiva,



Verificato che le indicazioni date nel parere motivato espresso in sede di adozione son state recepite,

Considerato che si ritiene di poter affermare che il rapporto tra la sostenibilità ambientale ed il peso delle scelte urbanistiche effettuate dalla variante generale al PGT su tutte le matrici ambientali vada comunque nella direzione di una migliore tutela del territorio;

Dato atto che il parere positivo del parere motivato finale è presupposto necessario per il procedimento di approvazione del Documento di Piano,

per tutto quanto esposto,

### **DECRETA**

**1) di esprimere**, ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.,così come specificato dal D.Lgs 4/08 ed ai sensi degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n.12, **parere positivo circa la compatibilità ambientale della variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Rivolta d'Adda adottata con DCC n.64 del 17/12/2016;**

**2) di provvedere** alla pubblicazione del presente atto sul sito web del Comune in apposito link dedicato ed alla trasmissione di copia del presente atto ai soggetti di seguito elencati:

- ARPA;
- A.S.L. DI CREMONA – DISTRETTO DI CREMA;
- DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA attraverso la competente SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA;
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA;
- Parco Adda Sud;
- Parco Adda Nord;
- Autorità d'Ambito Cremonese;
- Regione Lombardia;
- Amministrazione Provinciale di Cremona;
- Amministrazione Provinciale di Milano;
- Amministrazione Provinciale di Bergamo;
- Comune di Truccazzano;
- Comune di Cassano d'Adda;
- Comune di Casirate d'Adda;
- Comune di Arzago d'Adda;
- Comune di Merlino;
- Comune di Comazzo;
- Comune di Agnadello



- Comune di Pandino;
- Libera Associazione Agricoltori;
- Federazione Provinciale Coltivatori Diretti di Cremona;
- Confederazione Italiana Agricoltori, sede di Cremona;
- Consorzi e Uffici di gestione delle rogge e dei cavi irrigui presenti sul territorio comunale:
- Consorzio di Roggia Rivoltana;
- Consorzio di Miglioramento Fondiario di II° Grado "Adda Serio";
- Consorzio di Roggia Landriana;
- Consorzio Irrigazione Roggia dei Preti;
- Consorzio Roggia Pandina;
- Utenza di Roggia Merlò Giovane;
- Linea Distribuzione S.r.l., gestore del servizio di distribuzione del gas metano;
- Padania Acque Gestioni Spa., gestore del servizio di distribuzione dell'acqua potabile;
- Enel S.p.a., gestore del servizio di distribuzione dell'energia elettrica;
- Telecom Italia S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
- Terzi Ambiente Srl, gestore del servizio di raccolta dei rifiuti;
- A.ATO Provincia di Cremona.

Rivolta d'Adda, li 12/04/2016

**L'Autorità Competente**

Il Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia Privata

Arch. Sara Magenis  
*Sara Magenis*