



PARCO
ADDA SUD

Enti del Parco: Provincia di Lodi, Provincia di Cremona, Comuni di: Abbazia Cerreto, Bertinico, Boffalora d'Adda, Camairago, Castelnuovo Bocca d'Adda, Castiglione d'Adda, Cavacurta, Cavenago d'Adda, Cervignano d'Adda, Comazzo, Comovecchio, Corte Palasio, Gaigagnano, Lodi, Mairago, Maccastoma, Males, Melegnano, Merlino, Montanaso Lombardo, S. Martino in Strada, Terranova de' Passerini, Turano Lodigiano, Zelo Buon Persico; Casaleto Ceredano, Credera Rubbiano, Crotta d'Adda, Fornigara, Gombito, Montodine, Mascuzzano, Pizzighettone, Ripalta Arpina, Rivalta d'Adda, Spino d'Adda.

Settore
Urbanistica Agricoltura Forestazione
Responsabile:
dott. Ing. Luca Bertoni

Egr. Sig. Sindaco
del comune di
26027 RIVOLTA D'ADDA CR

UFFICIO URBANISTICA E LL.PP.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento
e referente della pratica:
Geom. Claudio Granata
Tel. 0371 411129 int. 3

PARCO REGIONALE DELL'ADDA SUD

data 24/02/2016
prot. 0000670

Citare il numero di protocollo nella risposta

OGGETTO: Variante generale al Piano di Governo del Territorio.
Parere di competenza.
Rif. vs. prot. n. 17509 del 31.12.15.

Con riferimento alla richiesta di parere presentata;

- sulla base della documentazione presentata il 31.12.15, prot. 4780;
- ai sensi dell'art.21 L.R. 86/83 e dell'art. 11 del Piano Territoriale del Parco si esprime quanto segue.

Il territorio comunale compreso nel confine del Parco è caratterizzato da una vasta zona agricola con presenza di aziende agricole o edificato sparso, principalmente di natura residenziale, oltre alle aree naturali e boscate della fascia rivierasca dell'Adda; il centro urbano con le eventuali aree di nuova urbanizzazione rimane escluso dal Parco e solo in minima parte tangente allo stesso.

Con la variante generale al PGT, il Piano delle Regole ha posto particolare attenzione al rilievo e pianificazione degli interventi edificatori, sia con riferimento alle aree di espansione, sia con riferimento alle modalità di intervento sull'edificato di interesse storico; quest'ultimo comprende tanto il nucleo antico dell'abitato quanto i nuclei rurali delle numerose cascine comprese nel territorio comunale.

Risulta, quindi, particolarmente apprezzabile il lavoro di censimento e rilievo dello stato edificatorio e di utilizzo delle cascine con relative norme di salvaguardia che mirano alla tutela del nucleo antico di ogni complesso rurale.

Parco Regionale dell'Adda Sud
Viale Dalmazia, 10 - 26900 LODI - tel. 0371 411129 - fax 0371 417214
E-mail: info@parcoaddasud.it www.parcaddasud.it
Codice Fiscale: 92503940154

Per le altre componenti che si ritrovano nel territorio in Parco, ossia Ambiti agricoli ambientali, Ambiti di particolare rilevanza e aree boscate, Ambiti delle acque superficiali, il riferimento alla normativa di livello superiore, tra cui il Parco, risulta in modo a volte generico ma richiama direttamente o indirettamente le competenze del Parco stesso.

Non si rilevano quindi elementi di contrasto con la pianificazione del Parco.

Cordiali saluti.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA AGRICOLTURA FORESTAZIONE
dott. Ing. Luca Bertoni